



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Vrstna

Velikost:

243,00m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

LJ. VIČ, BLIŽINA INTERŠPARA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1985

Energetski razred:

EI v izdelavi



243 m², vrstna, zgrajena l. 1985, 570 m² zemljišča, P+M, priložnost, odlična lokacija, prodamo. Cena: 575.000,00 EUR

Na odlični lokaciji na Viču v bližini Interšpara prodamo končno vrstno hišo (P+M) stanovanjske površine 164 m², poleg tega ima nekaj čez 20 m² terase, garaža v hiši meri ca 15 m², shramba poleg hiše je velika ca 6,6 m². Zgrajena je bila leta 1985. Ob hiši je nadstrešek za dva avtomobila ter shramba. Vsa potrebna infrastruktura je v neposredni bližini. Hiša leži na parceli vel. 570 m², ki med drugim ponuja tudi možnost postavitve bazena. Hiša obsega v pritličju štiri sobe, jedilnica, kuhinja, predprostor, KWC. Izhod na teraso je iz jedilnice. V mansardi se nahaja večji centralni prostor dve manjši spalnici, kwc ter prostor predviden za kuhinjo (priključki so pripeljani). Ogrevanje je urejeno na zemeljski plin ali drva. Možna je menjava za manjšo, cenejšo hišo velikosti do 70-80 m². ZK stanje je urejeno in je brez bremen.

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove.

