



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 1-sobno

Velikost:

44,00m²

Nadstropje:

P/3

Lokacija:

LJ. CENTER, SLOVENSKA CESTA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1895

Energetski razred:

E (105 - 150 kWh/m2a)

44 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1895, P/3 nad., Slovenska cesta. Parkirno mesto zagotovljeno, prodamo. Cena: 175.000,00 EUR

Prodamo prostorno 1 sobno stanovanje z galerijo (dodatna površina) neto tlorisne stanovanjske površine 37,6 m² plus klet 6,4 m², ki se nahaja v stavbi na Slovenski cesti. Stanovanje je potrebno obnove vendar ima velik potencial zaradi same lokacije ter zagotovljenega parkirnega prostora na dvorišču stavbe.

Trenutno je oddano v najem in je možen prevzem najemnika oz. podaljšanje najemnega razmerja. V nasprotnem primeru je izselitev v roku dveh mesecev po plačilu are..

Pogoj prodajalca pri prodaji je plačilo davka na promet, ki v primeru prodaje bremeni kupca.

