



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

72,60m²

LJ. CENTER, ILIRSKA, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1963

D (60 - 105 kWh/m2a)

72,6 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1963, prodamo. Cena: 429.000,00 EUR

Na odlični in iskani lokaciji v centru Ljubljane, na Ilirski ulici, prodamo svetlo in funkcionalno 3-sobno stanovanje velikosti 72,60 m². Stanovanje se nahaja v 4. nadstropju urejene večstanovanjske stavbe z dvigalom.

Posebna prednost stanovanja je balkon s čudovitim pogledom na Ljubljanski grad, ki daje stanovanju poseben mestni značaj. Tloris je razgiban in funkcionalen, prostori pa so prijetno ločeni.

Stanovanje obsega:

- dnevni prostor
- kuhinjo z jedilnico
- dve spalnici / sobi
- kopalnico
- ločen WC
- hodnik
- balkon
- klet

Bivalna površina znaša 69,20m², kletna shramba je velika 3,40m².

V dnevni sobi je postelja v omari višje kvalitete, kar je zelo uporabno.

Lokacija omogoča udobno mestno življenje, saj so v neposredni bližini trgovine, šole, vrci, restavracije, kulturne ustanove ter javni prevoz. Staro mestno jedro je dosegljivo v nekaj minutah hoje.

Stanovanje je primerno tako za udobno bivanje v centru mesta kot tudi kot investicija za oddajanje.

Za več informacij ali dogovor za ogled nas kontaktirajte, lahko tudi na email info@visa.si.

Prodajalčev pogoj prodaje je da kupec prevzame plačilo davka na promet v višini 2% od pogodbene vrednosti nepremičnine.



Visa d.o.o., Ljubljana

Cesta v Zgornji log 32

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040/900-101**

E-mail: **info@visa.si**

