



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	60,50m²
Nadstropje:	4/5
Lokacija:	NOVE JARŠE, LJ-mesto
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1968
Energetski razred:	Ni podatka

60,5 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1968, 4/5 nad., Kvedrova, prodamo. Cena: 319.000,00 EUR

V urejenem stanovanjskem naselju Nove Jarše na Kvedrovi cesti je naprodaj funkcionalno in prijetno stanovanje v skupni izmeri 60,50 m², ki se nahaja v 4. nadstropju večstanovanjske stavbe.

Stanovanje odlikuje premišljena razporeditev prostorov, ki zagotavlja udobno bivanje tako posameznikom, parom kot družinam. Obsega:

- dve spalnici,
- svetel dnevno-bivalni prostor,
- kuhinjo z jedilnim delom,
- kopalnico,
- hodnik,
- balkon zastekljen

Razporeditev prostorov omogoča funkcionalno in prijetno bivanje, zastekljen balkon pa predstavlja idealen kotiček za sprostitev, delo ali dodatno shranjevanje.

Lokacija v Novih Jaršah ponuja odlično kombinacijo mirnega bivanjskega okolja in dobre dostopnosti. V neposredni bližini se nahajajo trgovine, šola, vrtec, postajališča mestnega prometa, rekreacijske površine ter vsa potrebna infrastruktura za kakovostno vsakdanje življenje.

Glavne prednosti nepremičnine:

- odlična lokacija v Novih Jaršah
- funkcionalen tloris
- zastekljen balkon
- bližina vse infrastrukture

Parkirišče je na funkcionalnem zemljišču stavbe

Stanovanje predstavlja odlično priložnost za lastno bivanje ali kot investicijo za oddajanje.

Prevzem stanovanja je lahko dokaj hitro po realizaciji posla.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte na 040 900 101 (Goran Šebenik) ali na email

Pogoj prodajalca pri nakupu nepremičnine je povračilo dela stroškov prodaje v višini 2% (+ddv) od dogovorjene cene.

Če potrebujete pomoč pri prodaji vaše nepremičnine nas pokličite z vsem zaupanjem, naše več kot 30 letne izkušnje v nepremičninskih poslih so garancija varne in brezskrbne izvedbe prodaje in ev. nakupa druge nepremičnine.

