



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

69,20m²

4/9

LJ. CENTER, ILIRSKA ULICA, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1965

D (60 - 105 kWh/m2a)

69,2 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1965, 4/9 nad., funkcionalno stanovanje z balkonom, uporaba skupne terase na vrhu stavbe, prodamo. Cena: 389.000,00 EUR

Na odlični in iskani lokaciji na Ilirski ulici je naprodaj svetlo in funkcionalno **3-sobno stanovanje v velikosti 69,5 m²**, z izjemnim pogledom na Ljubljanski grad.

Stanovanje obsega:

- dve ločeni spalnici,
- prostoren dnevni prostor,
- kuhinjo,
- kopalnico,
- ločen WC,
- balkon s čudovitim pogledom na grad.

Posebnost stanovanja je premišljeno urejen dnevni prostor, ki omogoča tudi udobno spanje. Opremljen je z **dvižno posteljo višjega cenovnega razreda**, ki zagotavlja optimalen izkoristek prostora in visoko raven udobja.

Razporeditev prostorov je funkcionalna in primerna tako za družino kot tudi kot investicija. Balkon s pogledom na Ljubljanski grad daje stanovanju poseben čar in dodano vrednost.

Večina opreme lahko po želji kupca ostane v stanovanju, kar omogoča hiter in enostaven vselitveni proces.

Prodajlčev pogoj prodaje je, da kupec plača del stroškov prodaje v višini 2%(+ddv) od pogodbene vrednosti nepremičnine.

Za več informacij ali dogovor za ogled nas kontaktirajte.



NEPREMIČNINE

Visa d.o.o., Ljubljana

Cesta v Zgornji log 32

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040/900-101**

E-mail: **info@visa.si**

